



Avgifter 2024.

Hej bästa granne och medlem

Vi lever i osäkra tider med oroligheter i vår närhet, inflation och stigande räntor.

Stockholm Vatten adresserade höjning om 25% för vatten, fjärrvärmens verkar bli 12% dyrare, avfallskostnaderna ökar, detta liksom många andra kostnader.

Föreningen har 4 lån som under en lång tid haft låga räntor men tyvärr har detta vänt och räntorna ökar successivt.

Föreningen har god ekonomi och vi har gjort de flesta av de stora renoveringarna som fastigheterna behöver över tid, vilket känns tryggt.

Vi har sedan ombildning till bostadsrättsförening haft högt tempo i renovering och utveckling av våra fastigheter. Vi ser nu behovet att möta stigande kostnader och därav beslutat att från och med 1 januari 2024 höja avgifterna med **7% för lägenheter. Garage, p-platser, förråd samt lokaler höjs med **5%**. Hyreslägenheter höjs efter avslutade förhandlingar med Hyresgästföreningen.**

Att tänka på är att alla kan hjälpas åt att hålla ned våra kostnader. De kan ses som små saker men alla kan bidra, till exempel genom:

Använda mindre vatten / varmvatten. Duscha snabbt och bada mindre.

Vädra kort, håll inte fönster öppna länge.

Tvätta inte halvfulla maskiner i tvättstugan utan boka först tid då du kan köra fulla maskiner.

Om möjligt hängtorka gärna tvätten.

Se till att porten stängs och torka av skorna när ni går in.

Som sagt, det må vara småsaker men de gör skillnad för både ekonomi och miljö när alla gör sin del.

Om du/ni har frågor är ni varmt välkomna att kontakta styrelsen. Gärna via e-post brfnarbilden@gmail.com

Med vänlig hälsning

Styrelsen