



Nyhetsbrev 1, 2024

Information till alla boende i BRF Närbilden!

Information finns även vid anslagstavlan utanför grovsoprummet, bokningsappen i mobilen, bokningstavlan i tvättstugan och på hemsidan. Årsplaneringsplan finns på anslagstavlan i porten.

TÄNKA PÅ NÄR MAN GÖR EN FELANMÄLAN.

Titta på hemsidan och på baksidan av nyhetsbrevet vad som gäller vid felanmälan. Se stadgarna vad du själv får betala för. Saker som inte är akuta, då mailar man styrelsen i stället.

GRINDEN MOT DALBOTTEN FÅR BLIPPSYSTEM.

Efter en längre tid med problem att öppna grinden med nyckel, så kommer det nu att installeras samma typ av blippsystem som vi har till återvinningen. Det beräknas bli klart till sommaren.

ÅRSSTÄMMAN TISDAG DEN 21/5 KL:19.00.

Årsstämma äger rum i Högdalens kyrka, Skebokvarnsvägen 341, snett emot tunnelbaneingången. **OBS:** Det är INTE stora kyrkan borta vid Coop.

SOTNING AV ÖPPNA SPISAR SKER VECKA 12.

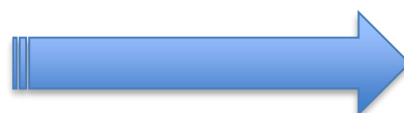
Tisdag och onsdag den 19/20 mars kommer Haninge sotning att sota föreningens 23st öppna spisar, avisering har gått ut till berörda. Viktigt att man är hemma eller lämnar nyckeln enligt aviseringen.

VÅRENS STÄDDAG OCH EV. LOPPMARKNAD.

Lördag den 4 maj blir det ev. loppmarknad, vi återkommer angående det. Söndag den 5 maj kl:11.00 är det städdag, finns en del saker att göra så boka in 2 tim denna dag. Det blir städning på gårdarna, måla och bygga staket. Avslutas som vanligt med grillning för alla som deltagit under städdagen.

GRUNDGLÖDESPLUGG I FÖNSTERVERTILERNA MONTERAS UNDER VÅREN.

Det kommer att monteras in en s.k grundflödesplugg i de befintliga ventilerna. Detta gör vi eftersom man inte ska kunna stänga ventilen, viktigt att dom är öppna så att ventilationssystemet ska fungera rätt. Detta skulle skett innan vintern, tyvärr blev det inte så. Detta kommer att ske under våren, exakt när meddelas i god tid innan.



SKYDDSRUMMEN I BRF NÄRBILDEN.

Det finns en länk under övrigt på hemsidan där man kan få information bl.a angående våra skyddsrum.

NU KAN DU ÄVEN FÅ INFORMATION VIA MAIL IGEN.

Vi har återupptagit möjligheten att även få information via mail igen. Kolla på hemsidan hur man anmäler sig.

MATOLJAN FÅR INTE HÄLLAS UT I AVLOPPET.

Matolja kan hållas i en flaska och kastas bland hushållssoporna. Kontakta styrelsen så får ni en perfekt pettratt att sätta på flaskan eller be om en när grovsoprummet är öppet.

HEMSIDAN

På föreningens hemsida kan du följa vad som händer i vår förening, kolla gärna i den så du inte missar viktig information. Du hittar den här: www.narbilden.se

PÅMINNELSER ATT TÄNKA PÅ..

- **Trafik på gårdarna** är mycket stor, kör bara in med bilen om det är absolut nödvändigt. **Parkering är förbjudet** och stor risk för dryga P böter.
- **Rökning** utanför entréer eller vid lekplatserna är förbjudet enligt lag. Rök inte heller vid borden på gårdarna. Gå åt sidan vid rökning. Fimparna kastas i askkoppar och skräp kastas i papperskorgar.
Rökning på balkongerna bör undvikas. Visa hänsyn till dina grannar. Så kallad passiv rökning är en stor hälsorisk.
- **Hushållssoporna** skall inte ställas "tills vidare" utanför dörren, ska man kasta hushållssopor, så går man ut med dem på en gång till miljöstationen.
- **Grovsoprummet:** Inga sopor utanför soprummet. Stäng glas/metall luckan efter dig.
- **Tvättstugan:** För allas trevnad, städa efter dig i tvättstugan – vilket också minskar underhållskostnaderna. Torka av maskinerna. Rengör filtren bakom maskinerna. Ta bort damm i torkmaskinens filter, samt rengöra golvet. Det är totalt förbjudet att använda klorin.
- **Tänk på..** Portar/källardörrar ska vara stängda (bjud inte in tjuven), äppelträden är gamla (påminn barnen att inte klättra i dem eller kasta runt äpplena på gården).
- **Felanmälningar** gör du här: <http://www.jensendrift.se/felanmalan/>. Se i stadgarna (11§ - 18§) vad du själv måste betala för. Ej akuta fel så mailer man styrelsen, så bedömer styrelsen vem som ska kontaktas.

Vänliga hälsningar: Styrelsen för BRF Närbilden brfnarbilden@gmail.com