



Nyhetsbrev 2, 2020

Hej alla boende i BRF Närbilden!

Här kommer årets andra nyhetsbrev, det är fortfarande tufft läge med Coronapandemin men hoppas alla mår så bra man kan i dessa tider.

Här kommer några punkter på vad som hänt sen senast och vad som är på gång.

ÅRSMÖTET FLYTTAT:

NY TID OCH PLATS ÄR: TISDAG DEN 9 juni kl:18.30, utomhus på Stora gården (vi reserverar oss för eventuella ändringar ifall situationen skulle förvärras).

DET HÄNDER SAKER PÅ GÅRDARNA TROTS VIRUSTIDER:

- *Assar (föreningens trädgårdsmästare) har planterat fler buskar/blommor inne på gårdarna, det blir jättefint och då är det viktigt att man **INTE** tar egna initiativ och planterar blommor eller sätt upp s.k pallkragar hur som helst utan att först förankrat det med styrelsen som får visa var det är möjligt att ev. placera blommor och pallkragar.
- *Nu är stuprören ner i marken bytta på utsidan på lilla gården också.
- *Besiktning av skyddsrum är gjorda, nu ska dem kompletteras så dom blir godkända.
- *Brandskyddskontroller av husen är nu schemalagda och kommer att ske månadsvis.
- *En trivsellokal väntas invigas så fort denna Coronan är över.
- *Ett trevligt trädäck för alla boende håller på att byggas vid staketet mot Dalbotten.
- *OVK besiktning kommer i juni för dom få lägenheterna som fick ytterligare en efterkontroll, dom det gäller är informerade.
- *Komplettering av avloppsrör efter stambytet kommer att ske inom kort, särskild information angående detta kommer på hemsidan.

2 ÅRS BESIKTNING PÅ FASAD OCH BALKONGER:

Till hösten sker besiktningen, styrelsen har delat ut lappar som ska vara inlämnade vid ev. brister och fel på vår fasad och balkong senast 30 Juni 2020.

CYKELRUM PÅ GATUPLAN I SKYDDSRUMMET I 55:AN:

Eftersom stora gården inte har något cykelrum på gatuplan, så kommer vi att göra det möjligt att kunna låsa in sin cykel i ett skyddsrum vid port 55 (via gaveln). Det är välkommet av många boende att slippa släpa ned sin cykel nedför trapporna till källaren. Låset kommer att bytas på gaveln vid 55:an och till skyddsrummet. Vill man ha sin cykel där får betala en depositionsavgift på 200:- för nyckeln.

STORT TACK FÖR ALL HJÄLP PÅ STÄDDAGEN SÖNDAG DEN 10 MAJ:

Det blev en fantastisk uppslutning på vårens städdag, till grillningen var vi c:a 30-35 personer. STORT TACK TILL ALLA SOM HJÄLPTE TILL.

VÄND PÅ BLADET



FIBERAVTALEN MED OPENINFRA (fd. Stadsnätbolaget) STARTAR 1 JUNI 2020:

Det är viktigt att betona att Styrelsen inte har kunskap angående fiberindragningen, dock kommer det att läggas ut på hemsidan några enkla frågor som vi fått svar på. Även en mailadress på kontaktperson från OPENINFRA kommer att finnas.

HEMSIDAN:

Du kan följa allt som händer i föreningen via vår fina hemsida? Den hittar du här:

www.narbilden.se

Gå gärna in och registrera dig för att få information från föreningen via e-post.

TILL SIST:

Vi har 2 fina gårdar, tillsammans fortsätter vi hålla gårdarna/trapphusen/källarna rena från utslängt skräp och påsar. En positiv och hjälpsam inställning av alla betyder så mycket.

Nytt är denna nu stående Påminnelserutan!

- Tänk på att det är parkering förbjuden på våra gårdar.
- Rökning utanför entréer är förbjudet sedan ny lag 2019. Rökning hänvisas till "rökruta" som finns vid nya staketet ut mot park.
- Fimporna kastas i askkoppen likaså skräp kastas i papperskorgar.
- Hushållssoporna skall kastas i sopnedkastet, EJ varken i tidningsbehållarna eller papperskorgarna på resp går och grovsopor skall ej lämnas utanför sophuset.
- Städa efter dig i tvättstugorna dvs torka av maskinerna, rengör filtret bakom maskinerna, Frigör damm från filtret i torktumlarna samt rengöra samtliga tvättstugeutrymmen, för allas trevnads skull och vi minskar underhållskostnaderna. Absolut förbjudet att använd Klorin.

GLAD SOMMAR



Vänliga hälsningar,
Styrelsen för BRF Närbilden